

Số: 105/TB-THADS

Diễn Châu, ngày 13 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Quyết định thi hành án số 36/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 09/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An,

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 10 tháng 3 năm 2023 do Chấp hành viên Đặng Quyền Sang lập thể hiện việc kê biên tài sản thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông Cao Xuân Huân và bà Lê Thị Trâm;

Do ông Cao Xuân Huân, bà Lê Thị Trâm và Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam không thỏa thuận được giá tài sản, không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản của ông Cao Xuân Huân và bà Lê Thị Trâm cụ thể như sau:

1/ Thông tin người có tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An, địa chỉ: Khối 3, thị trấn Diễn Châu, huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An

2/ Thông tin tài sản cần thẩm định:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 310 Tờ bản đồ số 14, xóm Đông Hồ, xã Diễn Phong, huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông Cao Xuân Huân và bà Lê Thị Trâm, trú tại xóm Đông Hồ, xã Diễn Phong.

3/ Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia

Trong ngày 13/3/2023 và 14/3/2023 (trong giờ hành chính), nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An. (Liên hệ CHV Sang: 0934463568)

4/ Tiêu chí lựa chọn, hồ sơ đăng ký của tổ chức thẩm định giá

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Nghệ An;
- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

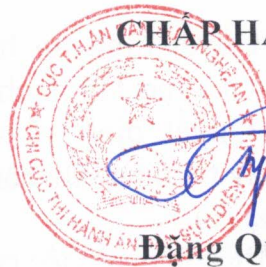
- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Nghệ An (Để đăng tin);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đặng Quyền Sang